



Comune di Scafati
(Provincia di Salerno)

Piano Urbanistico Comunale

CLASSIFICAZIONE DEI TERRITORI URBANIZZATI E PERTINENZE AMBIENTALI

Studio FEDORA Architetti Associati

Consulente responsabile
Arch. Anna Mesolella

Collaboratore
Arch. Viviana Iovino

TAVOLA n.5	scala 1:5000	Data gennaio 2010
Foglio 4		

LEGENDA

Tessuto storico

Nucleo centrale del capoluogo

Nucleo frazione San Pietro

Nucleo località Zaffaranelli, Bevaradinetti e Case Capone

Insediamenti connessi al nucleo centrale

a) che conservano articolazione complessiva originaria

b) interessati da modificazioni nell'articolazione interna e nei rapporti con il contesto

c) nuclei interni o adiacenti al centro urbano

Cortine edilizie di impianto storico interessate da modifica-

zioni e sostituzioni edilizie

Area di impianto storico interessata da profonde modifica-

zioni nell'edificato e nell'articolazione degli spazi interni

Tessuto di recente formazione compiuto

Tessuto organizzato su maglia varia, completa e, in preva-

lenza, sull'allineamento dei corpi edilizi al filo stradale

Tessuto organizzato linearmente sull'arteria stradale princi-

pal

Tessuto non ordinato su parti urbane distinguibili

Tessuto di recente formazione parzialmente organizzato

e, in prevalenza, su maglia varia, parzialmente completa

stradale

Tessuto organizzato su maglia varia incompleta e ortitura

parzialmente riconoscibile

Tessuto organizzato su maglia, varia parzialmente incomple-

ta e ortitura non riconoscibile

Tessuto organizzato secondo il principio dell'allineamento

dei corpi edilizi al filo stradale, caratterizzato da strade

parallele a fondo cieco e da tipologie edilizie miste

Tessuto organizzato su maglia varia incompleta con l'alli-

neamento dei corpi edilizi al filo stradale; adiacenti ad aree

in fase di trasformazione

Parti urbane organizzate sulla base di progetto unitario

a) con struttura parzialmente riconoscibile

b) con struttura non riconoscibile

Zone edificate in corso di completamento

con ortitura non riconoscibile, maglia varia incompleta,

ipologie edilizie miste

Arce di trasformazione programmata

In corso di completamento

In corso di definizione

Edificazione residenziale in area prevalentemente agricola

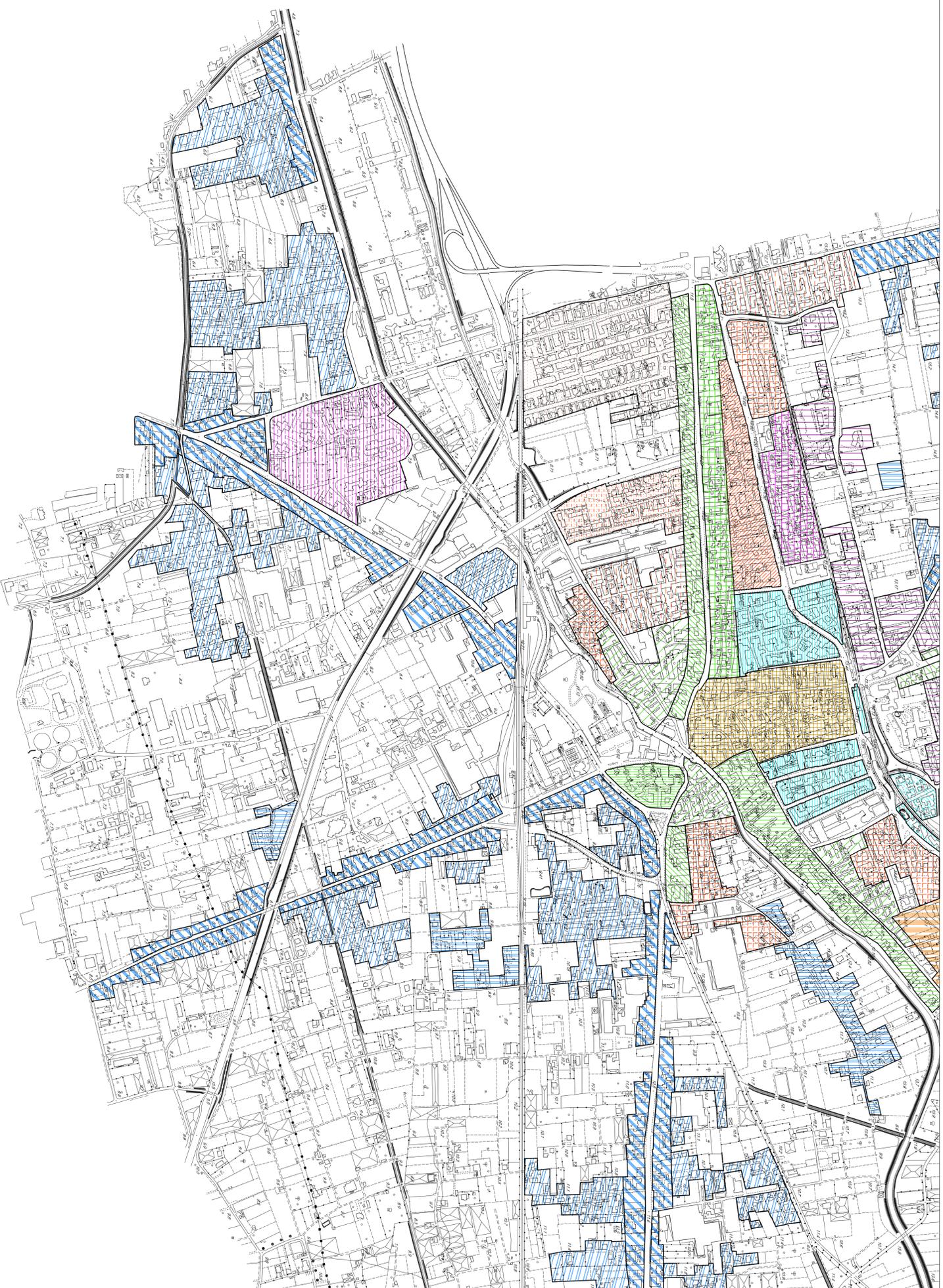
Edificazione presente lungo le arterie stradali principali,

con caratteri morfologici e funzionali misti

Edificazione presente lungo le arterie secondarie, con carat-

teri, in prevalenza rurali

Aggregati edilizi interni



F2	F1
F4	F3