



CITTA' DI SCAFATI
*Croce al Valor Militare e
Medaglia d'oro alla Resistenza

CITTA' DI SCAFATI

(Provincia di Salerno)

Lavori di Adeguamento Sismico della Scuola Elementare e Materna Ferdinando II di Borbone di Via Genova - CUP: G83H19000720001

CORPO C

PNRR: Missione 5 - Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Scafati (SA) - Via P. Melchiade - 84018

Settore VI - LL.PP. e Manutenzione

Descrizione

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
Analisi nuove tariffe

Codice

C_CONT_01-2

Revisione

02



Scala

-

II RUP

Arch. Mirko Sasso

Scafati, 06/06/2023

REV.	DESCRIZIONE REVISIONE	DATA	AUTORE	VERIFICA	APPROVAZIONE
01	Prima Emissione	02/05/2023	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi
02	Emissione per Validazione	06/06/2023	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi

II RTP

Ing. Massimo Viglianisi
Ing. Vincenzo Marcianò
Ing. Girolamo Siciliano

**Ing. Massimo
Viglianisi**

Dott. Ing. Massimo VIGLIANISI
Iscrizione all'Albo n° A 3245
alla Sezione degli Ingegneri (Sez. A)
- Settore civile e ambientale
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA




**Ing. Vincenzo
Marcianò**



Vincenzo Marcianò

**Ing. Girolamo
Siciliano**

Dott. Ing. Girolamo SICILIANO
Iscrizione all'Albo n° A 3656
alla Sezione degli Ingegneri (Sez. A)
- Settore civile e ambientale
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA



ANALISI NUOVI PREZZI

NT_01

Descrizione lavorazione	INCIDENZA MANODOPERA
Solaio in cemento armato e laterizio, per strutture piane realizzato in opera Solaio a struttura mista in cemento armato e laterizio, per strutture piane, realizzato con elementi singoli di laterizio accostati tra loro in opera per la formazione delle nervature resistenti parallele e soletta di calcestruzzo armato dello spessore di 5 cm., con calcestruzzo di resistenza caratteristica C32/40 e acciaio B450C. Compresi e compensati nel prezzo l'armatura di acciaio, inserita nelle nervature e prolungata nelle travi, a copertura dei momenti positivi, i monconi in acciaio, a copertura del taglio e dei momenti negativi, l'armatura di ripartizione nella soletta superiore (rete elettrosaldata diametro 6 mm, maglia 20x20cm.), nonché le armature dell'eventuale nervatura di ripartizione trasversale. Compresi, altresì, l'onere della posa in opera, il puntellamento provvisorio, le casseforme continue e le armature di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie, fino ad un'altezza di 4,0 m al piano di appoggio, l'onere per i getti di solidarizzazione, in opera, della soletta superiore, delle fasce piene e della nervatura trasversale di ripartizione, l'onere per il costipamento del calcestruzzo a mano e con vibratore meccanico, lo spianamento del calcestruzzo, le bagnature, il disarmo, le prove statiche e le verifiche previste dalle vigenti norme in materia. Per superficie misurata dai bordi interni dei cordoli o travi di appoggio dei solai. Altezza totale 21 cm.	22,85%

Analisi del prezzo					
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A Manodopera					
CAM23_RU.E.001.001	Operai edili - Operaio comune	ora	0,36	€ 25,09	€ 9,03
CAM23_RU.E.001.002	Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,30	€ 27,84	€ 8,35
CAM23_RU.E.001.003	Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,16	€ 29,94	€ 4,79
B Materiali					
CAM23_MT.E.03.004	Cementi e Conglomerati cementizi. Additivi Calcestruzzo XC1-XC2, S4, 32mm, C32/40	mc	0,09	€ 150,47	€ 13,30
CAM23_MT.E.04.001	Acciaio per c.a. - Acciaio in barre per cemento armato B450C	kg	8,84	€ 0,85	€ 7,53
CAM23_MT.E.04.002	Acciaio per c.a. - Extra diametro per tondi base	kg	8,84	€ 0,57	€ 5,02
CAM23_MT.E.04.003	Acciaio per c.a. - Rete elettrosaldata con acciaio B450C	kg	2,22	€ 0,84	€ 1,87
CAM23_MT.E.04.004	Acciaio per c.a. - Extra diametro per rete elettrosaldata	kg	2,22	€ 0,67	€ 1,49
CAM23_MT.E.06.001	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Tavole in abete per sottomisure	mc	0,001	€ 405,57	€ 0,57
CAM23_MT.E.06.002	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Travi in abete uso Trieste	mc	0,02	€ 347,07	€ 5,21
CAM23_MT.E.06.003	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Tavole in abete spessore 25 mm	mc	0,01	€ 478,84	€ 2,92
CAM23_MT.E.06.011	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Chiodi per carpenteria 16x60 mm	kg	0,20	€ 0,90	€ 0,18
CAM23_MT.E.07.001	Materiali per solai - Materiali vari di consumo per solai (filì di ferro, chiodi, etc)	kg	1,00	€ 0,11	€ 0,11
CAM23_MT.E.07.002	Materiali per solai - Blocchi di laterizio per solai di dimensioni 16x38x25 cm	cad	8,00	€ 1,23	€ 9,81
C Noleggi					
CAM23_AT.E.03.001	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Pompa per calcestruzzo	ora	0,09	€ 56,90	€ 5,03
CAM23_AT.E.03.002	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Piazzamento pompa	mc	0,09	€ 1,84	€ 0,16
CAM23_AT.E.03.007	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Piegatrice a motore per toncini di acciaio	ora	0,00	€ 7,28	€ 0,01
CAM23_AT.E.03.009	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Troncatrice a motore per toncini di acciaio	ora	0,00	€ 10,88	€ 0,01
D Trasporti					
Totale 1					€ 75,39
E Spese generali					
Totale 2					€ 88,21
F Utile di impresa					
Prezzo totale					mq € 97,03

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_02

Descrizione lavorazione

Puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali in legname, per il sostegno provvisorio di pannelli prefabbricati o strutture metalliche; Approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro del materiale a fine lavori

INCIDENZA MANODOPERA

17,69%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
CAM23_RU.E.001.001	Operai edili - Operaio comune	ora	0,04	€ 25,09	€ 1,00
B	Materiali				
CAM23_MT.E.06.100	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Nolo di tavola da ponte di spessore 50 mm Abete	mc	0,01	€ 15,89	€ 0,16
CAM23_MT.E.06.101	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Nolo tavole in abete spessore 25 mm	mc	0,01	€ 16,74	€ 0,17
C	Noleggi				
CAM23_AT.E.03.005	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Sega circolare	ora	0,03	€ 38,70	€ 1,16
D	Trasporti				
CAM23_AT.E.01.002	Attrezzature per movimenti di terra, demolizioni e trasporti - Autocarro ribaltabile da 11 mc	ora	0,03	€ 63,89	€ 1,92
Totale 1					€ 4,41
E	Spese generali	%	17,00	€	0,75
Totale 2					€ 5,16
F	Utile di impresa	%	10,00	€	0,52
Prezzo totale			cad	€	5,67

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_03

Descrizione lavorazione	INCIDENZA MANODOPERA
Smontaggio dei cassonetti degli infissi esterni, comprensivo di telai, cerniere e di tutti gli elementi che lo costituiscono	35,39%

Analisi del prezzo						
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	
A	Manodopera					
	CAM23_RU.E.001.001 Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	0,33	€ 25,09	€	8,36
	CAM23_RU.E.001.002 Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	0,00	€ 27,84	€	-
	CAM23_RU.E.001.003 Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€	-
B	Materiali					
	Utensili vari	cad	1,00	€ 10,00	€	10,00
C	Noleggi					
					€	-
D	Trasporti					
					€	-
					€	-
	Totale 1				€	18,36
E	Spese generali	%	17,00		€	3,12
	Totale 2				€	21,49
F	Utile di impresa	%	10,00		€	2,15
Prezzo totale			mq	€		23,63

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_04

Descrizione lavorazione

Fornitura e posa in opera di scala retrattile composta da elementi in lega leggera di alluminio, assemblati tra di loro sfruttando il principio della apertura e chiusura a pantografo. Carico massimo 450 Kg (distribuito). Compresi nel prezzo l'asta di comando, il corrimano telescopico, la botola (80x60 cm) composta da un pannello listellare trattato con vernice protettiva e incorniciato sui quattro lati dai listelli coprifuga.

INCIDENZA MANODOPERA

17,66%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
CAM23_RU.E.001.001	Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	2,50	€ 25,09	€ 62,73
CAM23_RU.E.001.002	Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	2,50	€ 27,84	€ 69,60
CAM23_RU.E.001.003	Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€ -
B	Materiali				
	Scala retrattile	cad	1,00	€ 400,00	€ 400,00
	Accessori di montaggio	cad	1,00	€ 50,00	€ 50,00
C	Noleggi				
				€	-
D	Trasporti				
				€	-
				€	-
Totale 1					€ 582,33
E	Spese generali	%	17,00	€	99,00
Totale 2					€ 681,32
F	Utile di impresa	%	10,00	€	68,13
Prezzo totale			cad	€	749,45

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_05

Descrizione lavorazione

Smontaggio e rimontaggio impianto antincendio esistente

INCIDENZA MANODOPERA

77,70%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
	CAM23_RU.E.001.001 Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	16,00	€ 25,09 €	401,44
	CAM23_RU.E.001.002 Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora		€ 27,84 €	-
	CAM23_RU.E.001.003 Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	16,00	€ 29,94 €	479,04
B	Materiali				
C	Noleggi				
				€	-
D	Trasporti				
				€	-
				€	-
	Totale 1			€	880,48
E	Spese generali	%	17,00	€	149,68
	Totale 2			€	1.030,16
F	Utile di impresa	%	10,00	€	103,02
	Prezzo totale		cad	€	1.133,18

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_06

Descrizione lavorazione

IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS DOMESTICO SCALDA ACQUA Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio smaltato, per installazione murale (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici, della capacità di: 100 l

INCIDENZA MANODOPERA

2,47%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
	CAM23_RU.E.001.001 Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	1,00	€ 25,09	€ 25,09
	CAM23_RU.E.001.002 Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	1,00	€ 27,84	€ 27,84
	CAM23_RU.E.001.003 Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€ -
B	Materiali				
	Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua	cad	1,00	€ 1.555,00	€ 1.555,00
	Utensili vari	cad	1,00	€ 54,75	€ 54,75
C	Noleggi				
				€	-
D	Trasporti				
				€	-
				€	-
Totale 1					€ 1.662,68
E	Spese generali	%	17,00	€	282,66
Totale 2					€ 1.945,34
F	Utile di impresa	%	10,00	€	194,53
Prezzo totale			cad	€	2.139,87

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_07

Descrizione lavorazione

Fornitura e Posa in opera di Apparecchio di illuminazione a Led, con corpo base mono lampada, per installazione a soffitto con canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze applicative. Corpo base in lamiera di acciaio, verniciato con trattamento anticorrosivo, contenente l'equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalampada ad innesto, Lamp 1500mm 120LM/W 6000K classe A++: 1x70 W -

INCIDENZA MANODOPERA

13,77%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
	CAM23_RU.E.001.001 Operai edili - Operaio comune	ora	0,36	€ 25,09	€ 9,03
	CAM23_RU.E.001.002 Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ -
	CAM23_RU.E.001.003 Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,36	€ 29,94	€ 10,78
B	Materiali				
	- Apparecchio illuminazione V-TAC (O SIMILARI) LED Waterproof, comprensivo di LED A++ 1X70 W	cad	1,00	€ 92,00	€ 92,00
				€	-
C	Noleggi				
D	Trasporti				
				€	-
				€	-
	Totale 1			€	111,81
E	Spese generali	%	17,00	€	19,01
	Totale 2			€	130,82
F	Utile di impresa	%	10,00	€	13,08
	Prezzo totale		cad	€	143,90

ANALISI NUOVI PREZZI

NT_08

Descrizione lavorazione

Fornitura e posa in opera di pozzetto in materiale plastico delle dimensioni 400 x 400 mm

INCIDENZA MANODOPERA

6,53%

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Manodopera				
	CAM23_RU.E.001.001 Operai edili - Operaio comune	ora	0,05	€ 25,09	€ 1,25
	CAM23_RU.E.001.002 Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ -
	CAM23_RU.E.001.003 Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,05	€ 29,94	€ 1,50
B	Materiali				
	- Pozzetto di materiale plastico 400x400 mm	cad	1,00	€ 30,00	€ 30,00
				€	-
C	Noleggi				
D	Trasporti				
				€	-
				€	-
Totale 1					€ 32,75
E	Spese generali	%	17,00	€	5,57
Totale 2					€ 38,32
F	Utile di impresa	%	10,00	€	3,83
Prezzo totale			cad	€	42,15