



**CITTA' DI SCAFATI**  
\*Croce al Valor Militare e  
Medaglia d'oro alla Resistenza

# CITTA' DI SCAFATI

## (Provincia di Salerno)

Lavori di Adeguamento Sismico della Scuola Elementare e Materna Ferdinando II di Borbone di Via Genova - CUP: G83H19000720001

**CORPO C**

**PNRR: Missione 5 - Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"**

**STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Scafati (SA) - Via P. Melchiade - 84018

Settore VI - LL.PP. e Manutenzione

**Descrizione**

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**  
Analisi nuove tariffe

**Codice**

C\_CONT\_01-2

**Revisione**

02



Scala

-

II RUP

Arch. Mirko Sasso

Scafati, 06/06/2023

REV.	DESCRIZIONE REVISIONE	DATA	AUTORE	VERIFICA	APPROVAZIONE
01	Prima Emissione	02/05/2023	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi
02	Emissione per Validazione	06/06/2023	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi	Ing. Massimo Viglianisi

**II RTP**

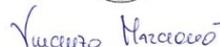
Ing. Massimo Viglianisi  
Ing. Vincenzo Marcianò  
Ing. Girolamo Siciliano

**Ing. Massimo  
Viglianisi**

Dott. Ing. Massimo VIGLIANISI  
Iscrizione all'Albo n° A 3245  
alla Sezione degli Ingegneri (Sez. A)  
- Settore civile e ambientale  
ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA



**Ing. Vincenzo  
Marcianò**

**Ing. Girolamo  
Siciliano**

Dott. Ing. Girolamo SICILIANO  
Iscrizione all'Albo n° A 3656  
alla Sezione degli Ingegneri (Sez. A)  
- Settore civile e ambientale

ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

ANALISI NUOVI PREZZI

NT\_01

Descrizione lavorazione	INCIDENZA MANODOPERA
Solaio in cemento armato e laterizio, per strutture piane realizzato in opera Solaio a struttura mista in cemento armato e laterizio, per strutture piane, realizzato con elementi singoli di laterizio accostati tra loro in opera per la formazione delle nervature resistenti parallele e soletta di calcestruzzo armato dello spessore di 5 cm., con calcestruzzo di resistenza caratteristica C32/40 e acciaio B450C. Compresi e compensati nel prezzo l'armatura di acciaio, inserita nelle nervature e prolungata nelle travi, a copertura dei momenti positivi, i monconi in acciaio, a copertura del taglio e dei momenti negativi, l'armatura di ripartizione nella soletta superiore (rete elettrosaldata diametro 6 mm, maglia 20x20cm.), nonché le armature dell'eventuale nervatura di ripartizione trasversale. Compresi, altresì, l'onere della posa in opera, il puntellamento provvisorio, le casseforme continue e le armature di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie, fino ad un'altezza di 4,0 m al piano di appoggio, l'onere per i getti di solidarizzazione, in opera, della soletta superiore, delle fasce piene e della nervatura trasversale di ripartizione, l'onere per il costipamento del calcestruzzo a mano e con vibratore meccanico, lo spianamento del calcestruzzo, le bagnature, il disarmo, le prove statiche e le verifiche previste dalle vigenti norme in materia. Per superficie misurata dai bordi interni dei cordoli o travi di appoggio dei solai. Altezza totale 21 cm.	22,85%

Analisi del prezzo					
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A Manodopera</b>					
CAM23_RU.E.001.001	Operai edili - Operaio comune	ora	0,36	€ 25,09	€ 9,03
CAM23_RU.E.001.002	Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,30	€ 27,84	€ 8,35
CAM23_RU.E.001.003	Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,16	€ 29,94	€ 4,79
<b>B Materiali</b>					
CAM23_MT.E.03.004	Cementi e Conglomerati cementizi. Additivi Calcestruzzo XC1-XC2, S4, 32mm, C32/40	mc	0,09	€ 150,47	€ 13,30
CAM23_MT.E.04.001	Acciaio per c.a. - Acciaio in barre per cemento armato B450C	kg	8,84	€ 0,85	€ 7,53
CAM23_MT.E.04.002	Acciaio per c.a. - Extra diametro per tondi base	kg	8,84	€ 0,57	€ 5,02
CAM23_MT.E.04.003	Acciaio per c.a. - Rete elettrosaldata con acciaio B450C	kg	2,22	€ 0,84	€ 1,87
CAM23_MT.E.04.004	Acciaio per c.a. - Extra diametro per rete elettrosaldata	kg	2,22	€ 0,67	€ 1,49
CAM23_MT.E.06.001	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Tavole in abete per sottomisure	mc	0,001	€ 405,57	€ 0,57
CAM23_MT.E.06.002	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Travi in abete uso Trieste	mc	0,02	€ 347,07	€ 5,21
CAM23_MT.E.06.003	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Tavole in abete spessore 25 mm	mc	0,01	€ 478,84	€ 2,92
CAM23_MT.E.06.011	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Chiodi per carpenteria 16x60 mm	kg	0,20	€ 0,90	€ 0,18
CAM23_MT.E.07.001	Materiali per solai - Materiali vari di consumo per solai (fili di ferro, chiodi, etc)	kg	1,00	€ 0,11	€ 0,11
CAM23_MT.E.07.002	Materiali per solai - Blocchi di laterizio per solai di dimensioni 16x38x25 cm	cad	8,00	€ 1,23	€ 9,81
<b>C Noleggi</b>					
CAM23_AT.E.03.001	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Pompa per calcestruzzo	ora	0,09	€ 56,90	€ 5,03
CAM23_AT.E.03.002	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Piazzamento pompa	mc	0,09	€ 1,84	€ 0,16
CAM23_AT.E.03.007	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Piegatrice a motore per tondini di acciaio	ora	0,00	€ 7,28	€ 0,01
CAM23_AT.E.03.009	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Troncatrice a motore per tondini di acciaio	ora	0,00	€ 10,88	€ 0,01
<b>D Trasporti</b>					
<b>Totale 1</b>					<b>€ 75,39</b>
<b>E Spese generali</b>					
<b>Totale 2</b>					<b>€ 88,21</b>
<b>F Utile di impresa</b>					
<b>Prezzo totale</b>					<b>mq € 97,03</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_02

**Descrizione lavorazione**

Puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali in legname, per il sostegno provvisorio di pannelli prefabbricati o strutture metalliche; Approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro del materiale a fine lavori

**INCIDENZA MANODOPERA**

17,69%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
CAM23_RU.E.001.001	Operai edili - Operaio comune	ora	0,04	€ 25,09	€ 1,00
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
CAM23_MT.E.06.100	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Nolo di tavola da ponte di spessore 50 mm Abete	mc	0,01	€ 15,89	€ 0,16
CAM23_MT.E.06.101	Legnami per carpenteria - materiali vari per casseforme - Nolo tavole in abete spessore 25 mm	mc	0,01	€ 16,74	€ 0,17
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
CAM23_AT.E.03.005	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio - Sega circolare	ora	0,03	€ 38,70	€ 1,16
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
CAM23_AT.E.01.002	Attrezzature per movimenti di terra, demolizioni e trasporti - Autocarro ribaltabile da 11 mc	ora	0,03	€ 63,89	€ 1,92
<b>Totale 1</b>					<b>€ 4,41</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	0,75
<b>Totale 2</b>					<b>€ 5,16</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	0,52
<b>Prezzo totale</b>			<b>cad</b>	<b>€</b>	<b>5,67</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_03

<b>Descrizione lavorazione</b>	<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>
Smontaggio dei cassonetti degli infissi esterni, comprensivo di telai, cerniere e di tutti gli elementi che lo costituiscono	35,39%

Analisi del prezzo						
art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>					
	CAM23_RU.E.001.001 Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	0,33	€ 25,09	€	8,36
	CAM23_RU.E.001.002 Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	0,00	€ 27,84	€	-
	CAM23_RU.E.001.003 Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€	-
<b>B</b>	<b>Materiali</b>					
	Utensili vari	cad	1,00	€ 10,00	€	10,00
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				€	-
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				€	-
					€	-
					€	-
	<b>Totale 1</b>				<b>€</b>	<b>18,36</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00		€	3,12
	<b>Totale 2</b>				<b>€</b>	<b>21,49</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00		€	2,15
<b>Prezzo totale</b>					<b>€</b>	<b>23,63</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_04

**Descrizione lavorazione**

Fornitura e posa in opera di scala retrattile composta da elementi in lega leggera di alluminio, assemblati tra di loro sfruttando il principio della apertura e chiusura a pantografo. Carico massimo 450 Kg (distribuito). Compresi nel prezzo l'asta di comando, il corrimano telescopico, la botola (80x60 cm) composta da un pannello listellare trattato con vernice protettiva e incorniciato sui quattro lati dai listelli coprifuga.

**INCIDENZA MANODOPERA**

17,66%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
CAM23_RU.E.001.001	Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	2,50	€ 25,09	€ 62,73
CAM23_RU.E.001.002	Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	2,50	€ 27,84	€ 69,60
CAM23_RU.E.001.003	Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€ -
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
	Scala retrattile	cad	1,00	€ 400,00	€ 400,00
	Accessori di montaggio	cad	1,00	€ 50,00	€ 50,00
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
				€	-
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
				€	-
				€	-
<b>Totale 1</b>					<b>€ 582,33</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	99,00
<b>Totale 2</b>					<b>€ 681,32</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	68,13
<b>Prezzo totale</b>			<b>cad</b>	<b>€</b>	<b>749,45</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_05

**Descrizione lavorazione**

Smontaggio e rimontaggio impianto antincendio esistente

**INCIDENZA MANODOPERA**

77,70%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
	CAM23_RU.E.001.001 Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	16,00	€ 25,09 €	401,44
	CAM23_RU.E.001.002 Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora		€ 27,84 €	-
	CAM23_RU.E.001.003 Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	16,00	€ 29,94 €	479,04
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
				€	-
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
				€	-
				€	-
	<b>Totale 1</b>			€	<b>880,48</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	149,68
	<b>Totale 2</b>			€	<b>1.030,16</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	103,02
	<b>Prezzo totale</b>		<b>cad</b>	€	<b>1.133,18</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

**NT\_06**

**Descrizione lavorazione**

IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS DOMESTICO SCALDA ACQUA Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio smaltato, per installazione murale (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici, della capacità di: 100 l

**INCIDENZA MANODOPERA**

2,47%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
CAM23_RU.E.001.001	Manodopera Categoria Edile - Operaio Comune 1° livello	ora	1,00	€ 25,09	€ 25,09
CAM23_RU.E.001.002	Manodopera Categoria Edile - Operaio Qualificato 2° livello	ora	1,00	€ 27,84	€ 27,84
CAM23_RU.E.001.003	Manodopera Categoria Edile - Operaio Specializzato 3° livello	ora	0,00	€ 29,94	€ -
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
	Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua	cad	1,00	€ 1.555,00	€ 1.555,00
	Utensili vari	cad	1,00	€ 54,75	€ 54,75
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
				€	-
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
				€	-
				€	-
<b>Totale 1</b>					<b>€ 1.662,68</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	282,66
<b>Totale 2</b>					<b>€ 1.945,34</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	194,53
<b>Prezzo totale</b>			<b>cad</b>	<b>€</b>	<b>2.139,87</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_07

**Descrizione lavorazione**

Fornitura e Posa in opera di Apparecchio di illuminazione a Led, con corpo base mono lampada, per installazione a soffitto con canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze applicative. Corpo base in lamiera di acciaio, verniciato con trattamento anticorrosivo, contenente l'equipaggiamento elettrico, cablatto e rifasato, portalampada ad innesto, Lamp 1500mm 120LM/W 6000K classe A++: 1x70 W -

**INCIDENZA MANODOPERA**

13,77%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
	CAM23_RU.E.001.001 Operai edili - Operaio comune	ora	0,36	€ 25,09	€ 9,03
	CAM23_RU.E.001.002 Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ -
	CAM23_RU.E.001.003 Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,36	€ 29,94	€ 10,78
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
	- Apparecchio illuminazione V-TAC (O SIMILARI) LED Waterproof, comprensivo di LED A++ 1X70 W	cad	1,00	€ 92,00	€ 92,00
				€	-
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
				€	-
				€	-
	<b>Totale 1</b>			€	<b>111,81</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	19,01
	<b>Totale 2</b>			€	<b>130,82</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	13,08
	<b>Prezzo totale</b>		<b>cad</b>	€	<b>143,90</b>

**ANALISI NUOVI PREZZI**

NT\_08

**Descrizione lavorazione**

Fornitura e posa in opera di pozzetto in materiale plastico delle dimensioni 400 x 400 mm

**INCIDENZA MANODOPERA**

6,53%

**Analisi del prezzo**

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
<b>A</b>	<b>Manodopera</b>				
	CAM23_RU.E.001.001 Operai edili - Operaio comune	ora	0,05	€ 25,09	€ 1,25
	CAM23_RU.E.001.002 Operai edili - Operaio qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ -
	CAM23_RU.E.001.003 Operai edili - Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio	ora	0,05	€ 29,94	€ 1,50
<b>B</b>	<b>Materiali</b>				
	- Pozzetto di materiale plastico 400x400 mm	cad	1,00	€ 30,00	€ 30,00
				€	-
<b>C</b>	<b>Noleggi</b>				
<b>D</b>	<b>Trasporti</b>				
				€	-
				€	-
<b>Totale 1</b>					<b>€ 32,75</b>
<b>E</b>	<b>Spese generali</b>	%	17,00	€	5,57
<b>Totale 2</b>					<b>€ 38,32</b>
<b>F</b>	<b>Utile di impresa</b>	%	10,00	€	3,83
<b>Prezzo totale</b>			<b>cad</b>	<b>€</b>	<b>42,15</b>